



REGULAMIN

utrzymania czystości i porządku na terenie ROD "1 Maja-Wolność" w Częstochowie

Na podstawie Uchwały Nr 10/WZS/2023 Walnego Zebrania sprawozdawczego członków PZD w ROD „1 Maja-Wolność” w Częstochowie z dnia 6 maja 2023 r., uwzględniając postanowienia w szczególności Rozdziału VII Regulaminu Rodzinnego Ogrodu Działkowego ustanawia się niniejszy regulamin.

Rozdział I

Postanowienia ogólne

1. Niniejszy regulamin obowiązuje wszystkich przebywających na obszarze ROD „1 Maja-Wolność” w Częstochowie.
2. Działkowiec odpowiada za działania i szkody wyrządzone przez osoby przebywające za jego zgodą na działce i w ROD.

Rozdział II

Obowiązki i wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

1. Na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „1 Maja-Wolność” w Częstochowie prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów komunalnych, co najmniej w zakresie obejmującym:
 - a) papier,
 - b) tworzywa sztuczne, metale,
 - c) odpady zielone.
 - d) odpady BIO
2. Odpady powyższe zbierane są w odpowiednio oznakowanych, kolorowych pojemnikach/kontenerach.
3. Zgodnie z Regulaminem ROD odpady zielone obowiązkowo powinny być kompostowane. Te, które nie nadają się do umieszczenia w kompostowniku zbierane są w przeznaczonych do tego celu kontenerach na odpady zielone.
4. Do zbierania odpadów zmieszanych przeznaczone są odpowiednio oznakowane kontenery.
5. Ogród nie prowadzi zbiórki odpadów:
 - a) budowlanych i rozbiórkowych,
 - b) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
 - c) zużytych opon,
 - d) zużytego sprzętu RTV i AGD,
 - e) zużytych baterii i akumulatorów,
 - f) przeterminowanych leków i chemikaliów,
6. Wymienione w pkt. 5 lit. a – g odpady, działkowcy są zobowiązani do usuwania z terenu ogrodu we własnym zakresie i na własny koszt.

7. Zarząd ROD zobowiązany jest do zapewnienia odbioru odpadów zmieszanych oraz segregowanych z ROD, zgodnie z zadeklarowaną ilością i częstotliwością odbioru w danym miesiącu według harmonogramu Centrum Usług Komunalnych w Częstochowie. Harmonogram odbioru winien być zamieszczony na tablicach ogłoszeń.
8. Zabrania się:
 - a) umieszczania w kontenerach/pojemnikach przeznaczonych na zmieszane odpady komunalne, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, materiałów budowlanych i rozbiórkowych, leków i chemikaliów, zużytego sprzętu RTV i AGD, baterii i akumulatorów, zużytych opon oraz odpadów zielonych,
 - b) umieszczania w kontenerach/pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, odpadów pochodzących z działalności gospodarczej nie mających charakteru odpadów komunalnych, w tym odpadów medycznych i odpadów opakowaniowych,
 - c) selektywnej zbiórki, odpadów innych niż te, na jakie przeznaczony jest pojemnik/kontener
 - d) pozostawiania odpadów obok pojemnika/kontenera w przypadku kiedy jest pełny.

Rozdział III

Przepisy porządkowe

1. Zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach wszyscy mieszkańcy gminy są zobowiązani segregować odpady, w tym również działkowcy ROD.
2. Nie przestrzeganie zasad wymienionych w rozdziale II niniejszego regulaminu w szczególności pkt. 8 lit. a – d skutkować może zastosowaniem tzw. „**Oplaty porządkowej**” jako formy kary pieniężnej uchwalonej przez Walne Zebranie w kwocie **200,00 zł**.
3. Nadzór nad utrzymywaniem porządku na placu z pojemnikami/kontenerami na odpady zmieszane i segregowane prowadzony jest za pomocą monitoringu wizyjnego. W przypadku ustalenia osoby nie przestrzegającej niniejszego regulaminu może zostać zastosowana „Oплата porządkowa”.

Rozdział IV

Postanowienia końcowe

1. Sprawy nie objęte niniejszym regulaminem – zarząd ustali w oddzielnym trybie jako obowiązujące.
2. Nieprzestrzeganie powyższej instrukcji spowoduje zastosowanie przez zarząd kar regulaminowych do wypowiedzenia umowy dzierżawnej włącznie.
3. Interpretacja niniejszej instrukcji należy wyłącznie do zarządu ROD „1 Maja-Wolność” i nie może być sprzeczna z obowiązującymi w PZD przepisami.
4. Tracą moc wszystkie inne przepisy wydane wcześniej w powyższej sprawie.

Regulamin przyjęty Uchwałą nr 10/WZS/2023 Walnego Zebrania ROD „1 Maja-Wolność” z dnia 6 maja 2023 r. i wchodzi w życie z dniem podjęcia.